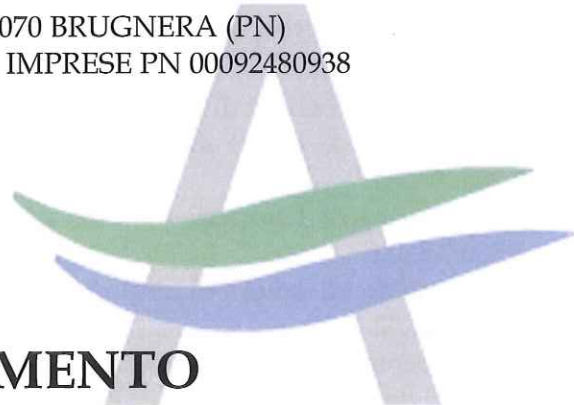


# Sistema Ambiente S.r.l.

VIA S. GIACOMO, 9 - 33070 BRUGNERA (PN)  
C.F., P.IVA E N. ISCRIZ. REG. IMPRESE PN 00092480938



## REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO SOTTO SOGLIA COMUNITARIA DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI SPECIALI

(ai sensi dell'art. 36, comma 8, del D. L.vo n. 50/2016)

APPROVATO CON  
DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 43 DI DATA 24.06.2016

**Sistema Ambiente srl**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
[www.sistemambiente.com](http://www.sistemambiente.com)

**SISTEMA AMBIENTE S.R.L.**

Via San Giacomo, 9 - 33070 Brugnera (PN) - Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc., P.IVA e N. iscr. Reg. Impr. PN 00092480938 - Cap. Soc. € 540.000,00 i.v.  
[www.sistemambiente.com](http://www.sistemambiente.com) - [info@sistemambiente.com](mailto:info@sistemambiente.com) - [sistema.ambiente@pec.sistemambiente.com](mailto:sistema.ambiente@pec.sistemambiente.com)

## INDICE

1. Premessa
2. Determinazioni dell'Amministratore Unico
3. Normativa di riferimento
- 3.1 Definizioni
4. Albo dei fornitori
5. Regola generale
6. Avviso di gara
7. Procedure di affidamento e criteri d'aggiudicazione
- 7.1 Appalti di lavori
- 7.1.1 Affidamento di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00
- 7.1.2 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiori ad € 3.500.000,00
- 7.1.3 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 3.500.000,00 ed inferiore ad € 4.500.000,00
- 7.1.4 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 4.500.000,00 ed inferiore ad € 5.225.000,00
- 7.1.5 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 5.225.000,00
- 7.1.6 Accordi quadro
- 7.2 Appalti di forniture e servizi
- 7.2.1 Affidamento di forniture e servizi di importo inferiore ad € 200.000,00
- 7.2.2 Affidamento di forniture e servizi di importo pari o superiore ad € 200.000,00 ed inferiore ad € 350.000,00
- 7.2.3 Affidamento di forniture e servizi di importo pari o superiore ad € 350.000,00 ed inferiore ad € 418.000,00.
- 7.2.4 Affidamento di forniture e servizi di importo pari o superiore a €418.000,00
- 7.2.5 Affidamento di incarichi professionali
- 7.2.6 Affidamento di forniture e servizi di natura particolare
- 7.2.7 Accordi quadro
8. Deroghe alle procedure
9. Durata del contratto
10. Contenzioso
11. Durata e revisione
12. Entrata in vigore e pubblicità



Comune di Brugnera (PN)  
Via S. Giacomo, 9  
33070 Brugnera (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
www.sistemambiente.com

**Sistema Ambiente srl**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
www.sistemambiente.com

## 1. Premessa

Alla luce della normativa in materia, Sistema Ambiente S.r.l. (di seguito, anche Società), gestore del servizio idrico integrato, relativamente all'affidamento di appalti sotto soglia comunitaria assegnati per scopi rientranti nell'esercizio delle proprie attività funzionali, è chiamata ad operare nei cosiddetti "settori speciali", applicando il D. L.vo n. 50 del 2016, Parte II, Titolo VI, nel rispetto dei principi dettati dal Trattato UE a tutela della libera concorrenza.

## 2. Determinazioni dell'Amministratore Unico

L'Amministratore Unico determina di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante amministrazione diretta oppure mediante procedure aperte, ristrette o negoziate.

Al Direttore amministrativo e al Direttore tecnico sono attribuiti i medesimi poteri attribuiti all'Amministratore Unico, limitatamente agli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 40.000.

Il presente Regolamento, a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministratore Unico, risulta prescrizione interna cogente e pertanto viene inserito nel Manuale di Gestione della Qualità.

## 3. Normativa di riferimento

L'affidamento di lavori, nonché l'attività di acquisizione di beni e servizi sono attuati secondo la normativa attualmente in vigore, ossia:

- Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D. L.vo n. 50 del 2016 e s.m.i.), il quale costituisce recepimento delle direttive comunitarie sugli appalti pubblici 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE, pubblicato sul S.O. n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore in data 19.04.2016;
- Regolamento d'attuazione del Codice dei contratti pubblici (D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.) per la parte ancora vigente al momento dell'entrata in vigore del nuovo Codice;
- Linee guida A.N.A.C. (ancora in fase di emanazione al momento dell'adozione del presente Regolamento).

Ogni modificazione della normativa pubblicistica in materia di appalti di lavori, forniture e servizi comporta l'automatico adeguamento del presente Regolamento.

### 3.1 Definizioni

- I «settori speciali» dei contratti pubblici sono i settori del gas, energia termica, elettricità, acqua, trasporti, servizi postali, sfruttamento di area geografica, come disciplinati dalla Parte II del Codice.
- I «lavori» di cui all'allegato I del D. L.vo n. 50 del 2016, comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione urbanistica ed edilizia, sostituzione, restauro, manutenzione di opere. Per «opera» si intende il risultato di un insieme di lavori, che di per sé espliciti una funzione economica o tecnica. Le opere comprendono sia quelle che sono il risultato di un insieme di lavori edilizi o di genio civile, sia quelle di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica.
- Gli «appalti pubblici di servizi» sono i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll) del D. L.vo n. 50 del 2016.
- Gli «appalti pubblici di forniture» sono appalti pubblici diversi da quelli di lavori o di servizi, aventi per oggetto l'acquisto, la locazione finanziaria, la locazione o l'acquisto a riscatto, con o senza opzione per l'acquisto, di prodotti.
- Le «procedure di affidamento» e l'«affidamento» comprendono sia l'affidamento di lavori, servizi, o forniture, o incarichi di progettazione, mediante appalto, sia l'affidamento di lavori o servizi mediante concessione, sia l'affidamento di concorsi di progettazione e di concorsi di idee.



**Sistema Ambiente srl**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480939  
www.sistemambiente.com

- Le «procedure aperte» sono le procedure in cui ogni operatore economico interessato può presentare un'offerta.
- Le «procedure ristrette» sono le procedure alle quali ogni operatore economico può chiedere di partecipare e in cui possono presentare un'offerta soltanto gli operatori economici invitati dalle stazioni appaltanti, con le modalità stabilite dal presente Regolamento.
- Le «procedure negoziate» sono le procedure in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto.

#### 4. Albo dei fornitori

Ai fini dell'espletamento delle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi considerati strategici da Sistema Ambiente S.r.l., la stessa si avvale di un apposito Albo dei fornitori costituito mediante strumenti informatici, secondo le modalità previste nel Regolamento del Sistema di Qualificazione, nel quale potranno essere inseriti tutti gli operatori economici costituiti sotto qualsiasi forma giuridica, che ne abbiano fatto richiesta e che siano risultati idonei, secondo i parametri stabiliti dal Regolamento medesimo.

Ai sensi del D. L.vo n. 196 del 2003 e ss.mm.ii., la Società informa che i dati personali dei soggetti e dei suoi rappresentanti e/o referenti saranno trattati dal personale dipendente incaricato del trattamento, secondo modalità cartacee ed elettroniche per la creazione di liste di fornitori.

Gli operatori economici hanno facoltà di scegliere in quale delle categorie iscriversi.

Il predetto Albo dei fornitori è aggiornato con cadenza almeno annuale.

I soggetti iscritti all'Albo sono tenuti a comunicare tempestivamente ogni variazione relativa ai dati dichiarati all'atto dell'iscrizione, compresa anche la perdita dei requisiti dichiarati.

Qualora il numero dei fornitori da invitare sia superiore a quello degli iscritti all'Albo, la Società potrà procedere ad integrare l'elenco delle ditte sulla base di indagini di mercato in relazione alle peculiari esigenze che il lavoro, fornitura o servizio rendessero opportuno considerare.

La Società si riserva inoltre la facoltà di procedere ad apposita selezione aperta qualora, per impreviste e peculiari esigenze, si rendesse opportuno considerare l'intero mercato.

Nelle more dell'istituzione e avvio del suddetto Albo, Sistema Ambiente S.r.l. attingerà ai nominativi dei fornitori che, nel tempo, hanno già presentato una domanda (informale) di inserimento.

#### 5. Regola generale

Per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 è facoltà della Società procedere mediante affidamento diretto.

Per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo superiore ad € 40.000, ma inferiore alle soglie comunitarie previste dalla normativa, il numero di soggetti da invitare non potrà mai essere inferiore a tre.

In ogni caso, a discrezione della Società, qualora ritenuto opportuno, si potrà disapplicare il presente Regolamento a favore della normativa (più vincolante) contenuta nel Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

#### 6. Avviso di gara

E' discrezione della stazione appaltante pubblicare sul proprio sito internet un "avviso di gara" teso a rendere nota agli operatori economici l'intenzione della Società di indire una gara per un determinato affidamento, dando così modo agli eventuali interessati di chiedere, entro i termini previsti dall'avviso medesimo, di essere invitati alla relativa procedura di affidamento.

Qualora la Società decida di avvalersi di tale opzione, il numero degli operatori economici da consultare, tra quelli che abbiano chiesto di essere invitati in risposta all'avviso di cui sopra, andrà

*[Faint stamp or signature]*

*[Handwritten signature]*

**Sistema Ambiente srl**  
 Via S. Giacomo, 9  
 03010 BRUGNERA (PN)  
 Tel. 0434 524487 - Fax 0434 524235  
 Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
 www.sistemambiente.com

da un minimo di 3 soggetti fino al limite massimo previsto dall'art. 7 del presente Regolamento (con differenziazione, quindi, in base al tipo di affidamento e ai relativi importi).

Alla preselezione si potrà ricorrere anche per raggiungere il numero minimo di candidati individuati dal successivo articolo 7, qualora il numero di iscritti nell'Albo dei fornitori non fosse sufficiente rispetto alle prescrizioni minime.

I criteri che la Società utilizza per limitare, in caso di ricezione di molte manifestazioni di interesse, i candidati da interpellare (criteri oggettivi quali, ad esempio, l'esperienza maturata dai candidati, le dimensioni e l'organizzazione aziendale, la capacità tecnica e professionale, oppure il criterio del sorteggio pubblico) dovranno essere esplicitati già in sede di pubblicazione dell'avviso di gara.

## **7. Procedure di affidamento e criteri di aggiudicazione**

Le gare vengono di norma predisposte dall'Ufficio legale /appalti e contratti secondo procedura negoziata, previa lettera di invito o tramite evidenza pubblica, come di seguito specificato.

Gli Uffici della Società proponenti collaborano alla stesura dei capitolati tecnici.

In ogni caso, le procedure che non siano affidamenti diretti vengono avviate mediante l'adozione di una Determinazione a firma dell'Amministratore Unico.

L'appalto potrà essere affidato a corpo oppure a misura oppure a corpo e a misura; si potrà affidare a misura se si tratta di lavori di manutenzione.

Il criterio in base al quale verranno aggiudicate le gare sarà, generalmente, quello del prezzo più basso. In questo caso, è facoltà di Sistema Ambiente S.r.l. sollecitare le due ditte che abbiano presentato le offerte più convenienti, invitandole a migliorarle (rilancio).

In relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, si potrà procedere secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

E' competenza dell'Amministratore Unico provvedere ad effettuare la nomina dei componenti le commissioni giudicatrici.

Le modalità per la gestione della procedura negoziata sono le seguenti:

- sulla base delle necessità devono essere predisposte le richieste di offerta complete di tutti gli allegati tecnici necessari per una chiara comprensione delle caratteristiche del lavoro, servizio o fornitura richiesti;
- per ogni evento devono essere richieste più offerte, con esclusione dei casi specificatamente previsti di seguito;
- le offerte troppo divergenti dalla media devono essere valutate contattando le ditte offerenti al fine di accertare che le stesse abbiano ben compreso i termini tecnici e non abbiano fatto errate valutazioni.

Oltre all'importo potranno essere negoziati i seguenti elementi:

- termine e data di consegna;
- disponibilità a consegne parziali in funzione delle necessità;
- condizioni di pagamento.

L'individuazione delle procedure da seguire per la scelta dei contraenti avverrà secondo le modalità di seguito evidenziate.

### **7.1 Appalti di lavori**

#### **7.1.1 Affidamento di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00**

Per lavori di importi pari o superiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 1.000.000,00 l'affidamento avverrà secondo procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati ex art. 4 del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

#### **7.1.2 Affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 ed inferiori ad € 3.500.000,00**



**Sistema Ambiente s.r.l.**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P IVA 00092480938  
[www.sistemambiente.com](http://www.sistemambiente.com)

L'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 6 ed un massimo di 10 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.1.3 Affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 3.500.000,00 ed inferiori ad € 4.500.000,00**

L'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 11 ed un massimo di 15 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.1.4 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 4.500.000,00 ed inferiore ad € 5.225.000,00**

L'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 16 ed un massimo di 20 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.1.5 Affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 5.225.000,00**

Si farà luogo alla pubblicazione di un bando di gara a livello europeo (e non verrà applicato il presente Regolamento).

**7.1.6 Accordi quadro**

Sistema Ambiente S.r.l. potrà avvalersi di accordi quadro ai sensi dell'art. 54 del D. L.vo n. 50 del 2016.

La definizione degli accordi quadro è condotta secondo i principi e le procedure utilizzate da Sistema Ambiente S.r.l. per l'affidamento di lavori di cui al presente Regolamento.

**7.2 Appalti di servizi e forniture**

**7.2.1 Affidamento di servizi e forniture di importo inferiore ad € 200.000,00**

Per servizi e forniture pari ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 200.000,00 l'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di 5 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.2.2 Affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 200.000,00 ed inferiori ad € 350.000,00**

L'affidamento avviene secondo procedura negoziata, previa consultazione di un minimo di 6 ed un massimo di 10 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.2.3 Affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 350.000,00 ed inferiori ad € 418.000,00**

L'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 11 ed un massimo di 15 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

**7.2.4 Affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 418.000,00**

Si farà luogo alla pubblicazione di un bando di gara a livello europeo (e non verrà applicato il presente Regolamento).

**7.2.5 Affidamento di incarichi professionali**

Per incarichi professionali nel settore tecnico di importo superiore ad € 40.000,00 e fino ad € 100.000,00 l'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di 5 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati *ex art. 4* del presente Regolamento),



**Sistema Ambiente srl**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
www.sistemaambiente.com

selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

Per incarichi professionali nel settore tecnico di importo superiore ad € 100.000,00 e fino ad € 300.000,00 l'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 6 ed un massimo di 10 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati ex art. 4 del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

Per incarichi professionali nel settore tecnico di importo superiore ad € 300.000,00 e fino ad € 418.000,00 l'affidamento avviene secondo procedura negoziata previa consultazione di un minimo di 11 ed un massimo di 15 operatori economici iscritti nell'Albo dei fornitori (o individuati ex art. 4 del presente Regolamento), selezionati secondo criteri comunque ispirati ai principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione.

l'affidamento avviene attraverso l'espletamento di gare ad evidenza pubblica, secondo quanto disposto dal D. L.vo n. 50/2016

Oltre € 418.000,00 si farà luogo alla pubblicazione di un bando di gara a livello europeo (e non verrà applicato il presente Regolamento).

#### **7.2.6 Affidamento di forniture e servizi di natura particolare**

Qualora la natura dell'approvvigionamento presenti specifiche ragioni di natura tecnica o artistica (es. pezzi di ricambio specifici, materiali vincolati ad una certa costruzione), la Società si riserva la facoltà di affidare una determinata fornitura o un servizio unicamente ad un determinato operatore economico.

#### **7.2.7 Accordi quadro**

Sistema Ambiente S.r.l. potrà avvalersi di accordi quadro ai sensi dell'art. 54 del D. L.vo n. 50 del 2016.

La definizione degli accordi quadro è condotta secondo i principi e le procedure utilizzate da Sistema Ambiente S.r.l. per l'affidamento di lavori di cui al presente Regolamento.

### **8. Dereghe alle procedure**

Qualora ricorrano situazioni di particolare necessità ed urgenza, atte a provocare danni a persone o a cose, ovvero gravi disservizi che richiedano interventi tempestivi, e qualora si verificano situazioni di emergenza che possano compromettere la funzionalità degli impianti con gravi danni agli utenti o l'insorgere di danni economici, ed in casi di forniture esclusive, il Responsabile di Ufficio ha facoltà di rivolgersi direttamente all'appaltatore, senza vincolo di procedure, nell'ambito dei poteri attribuiti di volta in volta dall'Amministratore Unico (eventualmente, anche solo attraverso l'adozione di un atto successivo, a copertura).

### **9. Durata dei contratti**

I contratti devono avere termini e durata certi e non possono contenere clausole di tacita rinnovazione. I contratti possono contenere clausole che prevedono la facoltà di recesso a scadenze determinate da parte dei contraenti.

I contratti ad esecuzione continuata non possono avere durata superiore ai nove anni, salvo diversa motivata determinazione contenuta nel provvedimento di autorizzazione della procedura di avvio della selezione del contraente.

La proroga di un contratto può essere disposta, ai medesimi prezzi e condizioni, per il tempo strettamente necessario, unicamente al fine di esperire e concludere la procedura di selezione di un nuovo contraente, oppure nel caso in cui fosse stata prevista già originariamente.

### **10. Contenzioso**



**Sistema Ambiente srl**  
Via S. Giacomo, 9  
33070 BRUGNERA (PN)  
Tel. 0434 624487 - Fax 0434 624235  
Cod. Fisc. e P. IVA 00092480938  
www.sistemambiente.com

Qualora sia in corso un contenzioso con uno degli aggiudicatari di un appalto, Sistema Ambiente S.r.l. procederà a non invitare l'operatore economico alle successive gare d'appalto; la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale, morale e imprenditoriale in quanto, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nello svolgimento del servizio affidato.

#### **11. Durata e Revisione**

Il presente Regolamento interno viene adottato, fatta salva la facoltà di revisione da parte dell'Amministratore Unico di apportare gli eventuali adeguamenti che si rendessero necessari, a seguito di modificazioni della vigente normativa in materia.

In ogni caso il presente Regolamento non potrà trovare applicazione nelle parti che dovessero contrastare con sopraggiunte modifiche normative (fonti prevalenti di origine comunitaria, nazionale e regionale).

#### **12. Entrata in vigore e pubblicità**

Il presente Regolamento entra in vigore a far data dal 04.07.2016 e viene pubblicato sul sito internet di Sistema Ambiente S.r.l..

